



## BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag**, dem **26.05.2020**, um **13:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des "Alten Rathauses"** in Langenzenn, **Prinzregentenplatz 1** eine öffentliche

### **Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses**

mit folgender

#### **Tagesordnung**

statt:

Der Tagesordnungspunkt 1 wird in einer nichtöffentlichen Sitzung beraten.  
Die öffentliche Sitzung beginnt voraussichtlich um ca. 17:00 Uhr.

statt:

2. Beschlussfassungen zu Ortsbesichtigungen
3. Sachbericht der Stabsstelle Klima- und Umweltkoordination
4. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
  - 4.1. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid;  
hier: Anträge aus der laufenden Verwaltung
  - 4.2. Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Protsorgstraße 9
  - 4.3. Bauvoranfrage Neuerrichtung einer Wohnanlage auf dem Grundstück Nürnberger Straße 207
  - 4.4. Antrag auf Teilungserklärung zweier bestehender Gebäude Untere Ringstraße 21/Flurstraße 2c
  - 4.5. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Wohnhausneubaus mit Doppelgaragen auf dem Grundstück Nähe Keidenzeller Straße
  - 4.6. Antrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Nähe Klaushofer Weg
  - 4.7. Antrag zur Errichtung eines Reihenhauses mit 3 Einheiten auf dem Grundstück Fliederstr. 4
5. Bauleitplanung
  - 5.1. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Hardgraben" 5. Änderung;  
hier: Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB



- 5.2. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Hardgraben" 5. Änderung;  
hier: Satzungsbeschluss
- 5.3. Überprüfung des Grundsatzbeschlusses über die Ausweisung von  
Freiflächenphotovoltaikanlagen im Stadtgebiet Langenzenn
- 5.4. Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplanes "Freiflächenphotovoltaik" für die Fl.-  
Nr. 78, Gemarkung Keidenzell
- 5.5. Antrag zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes sowie zur  
Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren für die Grundstücke Fl.-  
Nr. 308, 310, 336, 337, 338, 347, jeweils Gemarkung Kirchfembach
- 5.6. Markt Cadolzburg – Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 53 "Solarpark  
Cadolzburg" und 33. Änderung des Flächennutzungsplanes;  
hier: Beteiligung der Nachbargemeinden (§ 2 Abs. 2 BauGB) sowie  
Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs.2 BauGB
6. Anträge
7. Verkehrssicherungspflicht bei Gehölzen;  
hier: Uferbegleitende Gehölze im Bereich Gauchsmühle
8. Förderprojekte für mehr Artenvielfalt;  
hier: Sachstandsbericht
9. Sachstandsberichte laufender städtischer Projekte
- 9.1. Teilsanierung Grundschule Langenzenn;  
hier: Sachstandsbericht
- 9.2. Neubau Feuerwehrhaus mit Stadtarchiv;  
hier: Sachstandsbericht
- 9.3. Kulturhof Langenzenn - Bildungs- und Kulturscheune;  
hier: Sachstandsbericht
- 9.4. Straßenunterhalt 2019 - Pfaffenleite;  
hier: Sachstandsbericht
10. Mitteilungen
- 10.1. Abwasseranlagen: Gehobene wasserrechtliche Erlaubnis für die Einleitung aus der  
Mischwasserentlastung
11. Sonstiges
12. Verkehrsangelegenheiten
- 12.1. Radwegkonzept: Information des Staatlichen Bauamtes zur Sanierung der Brücke  
Würzburger Straße
- 12.2. Baugebiet 59 - Klaushofer Weg II; Beschilderungsplan

Die Tagesordnungspunkte 13 bis 21 werden in nichtöffentlicher Sitzung beraten.



- 
- 22. Vergabe von Bauleistungen (VOB);  
hier: Vergabebeschlüsse
  - 22.1. Kläranlage Langenzenn - Abwasseranlagen Blockheizkraftwerke;  
hier: Beschlussfassung

Langenzenn, 20. Mai 2020  
STADT LANGENZENN

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Habel'.

Habel  
Erster Bürgermeister