



Stadt Langenzenn – FWL – Neubau Feuerwehrgerätehaus

Nichoffenes Verfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VOB/A EU § 3 EU

Wertungsmatrix für den Bewerbungsbogen Teilnahmeantrag

Leistungsbereich		1. Nachweiskriterium	ja	nein
Formale Anforderungen	Antragsunterlagen	Bedingungen zum Teilnahmeantrag akzeptiert ¹		
		Eigenerklärung gemäß Bewerberformular 2.2 ¹		
		Nachweise gemäß Bewerberformular 2.3 ¹		
		Formale Prüfung ²		

¹ vgl. Bewerberformulare

² termingerechte Abgabe, Unterschriften, Vollmachten, ggf. Bewerbererklärungen, Vollständigkeit



Stadt Langenzenn – FWL – Neubau Feuerwehrgerätehaus

Nichoffenes Verfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VOB/A EU § 3 EU

Wertungsmatrix für den Bewerbungsbogen Teilhmeantrag

Leistungsbereich %-Anteil		1. Nachweiskriterium %-Anteil		2. Nachweiskriterium %-Anteil		3. Nachweiskriterium %-Anteil		zu erreichende Punkte	Anmerkungen	Punkte
Objektplanung (gem. § 34 HOAI)	40 %	Fachkunde	50 %	Referenzen für vergleichbare Projekte ^{3 4}	70 %	durchgeführte Planungen (mind. Lph 3-5 <u>und</u> 8)		0 Ref. Ausschlusskriterium 1 Ref. = max. 2 Pkt. 2 Ref. = max. 4 Pkt. 3 Ref. = max. 6 Pkt. 4 Ref. = max. 8 Pkt. ab 5 Ref. = max. 10 Pkt ⁵		10
				Projektleiter Planung ⁶	30 %	Berufspraxis	50 %	bis 5 J. = 0 Pkt. bis 10 J. = 5 Pkt. bis 15 J. = 7,5 Pkt. ab 15 J. = 10 Pkt.		10
						persönliche Referenzen ^{3 4} (mind. Lph 3-5 <u>und</u> 8)	50 %	1 Referenz = 3 Pkt. 2 Referenzen = 6 Pkt. ab 3 Referenzen = 10 Pkt.		10
		Leistungsfähigkeit	50 %	qualifizierte Mitarbeiter ⁷	60 %			1-4 MA = 2,5 Pkt. ab 5 MA = 5 Pkt. ab 10 MA = 7,5 Pkt. ab 15 MA = 10 Pkt.		10
				Gesamtumsatz ⁷	40 %			bis 0,5 Mio. € = 2,5 Pkt. bis 1 Mio. € = 5 Pkt. bis 1,5 Mio. € = 7,5 Pkt. ab 1,5 Mio. € = 10 Pkt.		10

Anmerkung: Die vorstehenden Verweise auf Leistungsphasen beziehen sich grds. auf die HOAI in der Fassung der Bekanntmachung von Juli 2013.

- ³ Referenzen aus den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren (2012 bis 2016), d.h. Referenzen dürfen nicht älter als 01.01.2012 sein, Stichtag ist die abgenommene Planungsleistung mit abgeschlossener Lph 8.
- ⁴ Rein informativ, soll der Bewerber im Bewerberformular darstellen, ob er auch über Erfahrungen in der Planung von Hochbauprojekten des Freistaates Bayerns verfügt.
- ⁵ Vergleichbar sind grundsätzlich Neubauten von technischen Anlagen wie Fabrikgebäude, Werkstattgebäude, Rettungswachen usw für jede vergleichbare Referenz 1 Punkt, sowie weitere 0,5 Punkte für diese Referenz bei Vorlage eines Referenzschreibens, in dem die termin- und kostengerechte Fertigstellung durch den Auftraggeber bestätigt wird, sowie weitere 0,5 Punkte bei besonderer Vergleichbarkeit, somit gesamt max. 2 Punkte je Referenz
- ⁶ Der Projektleiter muss als fachliche Qualifikation Architekt, Dipl.-Ing. (FH, Uni) bzw. Bachelor oder Master entsprechender Fachrichtungen und artverwandter Ausbildungsrichtungen nachweisen.
- ⁷ ∅ aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Bei Planungsgemeinschaften werden die addierte Mitarbeiterzahl sowie der addierte Umsatz (netto) der einzelnen Büros der Planungsgemeinschaft der Wertung unterzogen.



Stadt Langenzenn – FWL – Neubau Feuerwehrgerätehaus

Nichoffenes Verfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VOB/A EU § 3 EU

Wertungsmatrix für den Bewerbungsbogen Teilnahmeantrag

Leistungsbereich %-Anteil		1. Nachweiskriterium %-Anteil		2. Nachweiskriterium %-Anteil		3. Nachweiskriterium %-Anteil		zu erreichende Punkte	Anmerkungen	Punkte
Planung – Technische Ausrüstung <small>(Haustechnik)</small> (gem. § 55 HOAI , Anlagengruppe 1,2,3,6,7,8)	10 %	Fachkunde	50 %	Referenzen für vergleichbare Projekte ^{8 9}	70 %	durchgeführte Planungen (§ 55 sowie Anlage 15 HOAI, Anlagengruppen 1,2,3,7,8, mind. Lph 3-5 und 8)	100 %	0 Ref. Ausschlusskriterium 1 Ref. = max. 2 Pkt. 2 Ref. = max. 4 Pkt. 3 Ref. = max. 6 Pkt. 4 Ref. = max. 8 Pkt. ab 5 Ref. = max. 10 Pkt. ¹⁰		10
				Berufspraxis	50 %	bis 5 J. = 0 Pkt. bis 10 J. = 5 Pkt. bis 15 J. = 7,5 Pkt. ab 15 J. = 10 Pkt.		10		
		Projektleiter Planung ¹¹	30 %	persönliche Referenzen (§ 55 sowie Anlage 15 HOAI, Anlagengruppen 1,2,3,7,8 mind. Lph 3-5 und 8) ^{8 9}	50 %	1 Referenz = 3 Pkt. 2 Referenzen = 6 Pkt. ab 3 Referenzen = 10 Pkt.		10		
		qualifizierte Mitarbeiter ¹²	60 %			1-4 MA = 2,5 Pkt. ab 5 MA = 5 Pkt. ab 10 MA = 7,5 Pkt. ab 15 MA = 10 Pkt.		10		
		Gesamtumsatz ¹²	40 %			bis 0,5 Mio. € = 2,5 Pkt. bis 1 Mio. € = 5 Pkt. bis 1,5 Mio. € = 7,5 Pkt. ab 1,5 Mio. € = 10 Pkt.		10		
Leistungsfähigkeit	50 %									

Anmerkung: Die vorstehenden Verweise auf Leistungsphasen beziehen sich grds. auf die HOAI in der Fassung der Bekanntmachung von Juli 2013.

- ⁸ Referenzen aus den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren (2012 bis 2016), d.h. Referenzen dürfen nicht älter als 01.01.2012 sein, Stichtag ist die abgenommene Planungsleistung mit abgeschlossener Lph 8.
Rein informativ, soll der Bewerber im Bewerberformular darstellen, ob er auch über Erfahrungen in der Planung von Hochbauprojekten des Freistaates Bayerns verfügt.
- ⁹ Vergleichbar sind grundsätzlich Neubauten von technischen Anlagen wie Fabrikgebäude, Werkstattgebäude, Rettungswachen usw
- ¹⁰ für jede vergleichbare Referenz 1 Punkt, sowie weitere 0,5 Punkte für diese Referenz bei Vorlage eines Referenzschreibens, in dem die termin- und kostengerechte Fertigstellung durch den Auftraggeber bestätigt wird, sowie weitere 0,5 Punkte bei besonderer Vergleichbarkeit, somit gesamt max. 2 Punkte je Referenz
- ¹¹ Der Projektleiter muss als fachliche Qualifikation Dipl.-Ing. (FH, Uni) bzw. Bachelor oder Master entsprechender Fachrichtungen und artverwandter Ausbildungsrichtungen nachweisen.
- ¹² Ø aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Bei Planungsgemeinschaften werden die addierte Mitarbeiterzahl sowie der addierte Umsatz (netto) der einzelnen Büros der Planungsgemeinschaft der Wertung unterzogen.



Stadt Langenzenn – FWL – Neubau Feuerwehrgerätehaus

Nichoffenes Verfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VOB/A EU § 3 EU

Wertungsmatrix für den Bewerbungsbogen Teilnahmeantrag

Leistungsbereich %-Anteil		1. Nachweiskriterium %-Anteil		2. Nachweiskriterium %-Anteil		3. Nachweiskriterium %-Anteil		zu erreichende Punkte	Anmerkungen	Punkte
Planung – Techn. Ausrüstung (Elektro) (gem. § 55 HOAI, Anlagengruppe 4+5)	10 %	Fachkunde	50 %	Referenzen für vergleichbare Projekte ^{13 14}	70 %	durchgeführte Planungen (§ 55 sowie Anlage 15 HOAI, Anlagengruppen 4+5 mind. Lph 3-5 und 8)	100 %	0 Ref. Ausschlusskriterium 1 Ref. = max. 2 Pkt. 2 Ref. = max. 4 Pkt. 3 Ref. = max. 6 Pkt. 4 Ref. = max. 8 Pkt. ab 5 Ref. = max. 10 Pkt. ¹⁵		10
				Projektleiter Planung ¹⁶	30 %	Berufspraxis	50 %	bis 5 J. = 0 Pkt. bis 10 J. = 5 Pkt. bis 15 J. = 7,5 Pkt. ab 15 J. = 10 Pkt.		10
		Leistungsfähigkeit	50 %	qualifizierte Mitarbeiter ¹⁷	60 %			1 Referenz = 3 Pkt. 2 Referenzen = 6 Pkt. ab 3 Referenzen = 10 Pkt.		10
				Gesamtumsatz ¹⁷	40 %			1-2 MA = 0 Pkt. 3- 5 MA = 5 Pkt. ab 5 MA = 10 Pkt.		
								bis 0,5 Mio. € = 2,5 Pkt. bis 1 Mio. € = 5 Pkt. bis 1,5 Mio. € = 7,5 Pkt. ab 1,5 Mio. € = 10 Pkt.		10

Anmerkung: Die vorstehenden Verweise auf Leistungsphasen beziehen sich grds. auf die HOAI in der Fassung der Bekanntmachung von Juli 2013.

- ¹³ Referenzen aus den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren (2012 bis 2016), d.h. Referenzen dürfen nicht älter als 01.01.2012 sein, Stichtag ist die abgenommene Planungsleistung mit abgeschlossener Lph 8.
- ¹⁴ Rein informativ, soll der Bewerber im Bewerberformular darstellen, ob er auch über Erfahrungen in der Planung von Hochbauprojekten des Freistaates Bayerns verfügt.
- ¹⁵ Vergleichbar sind grundsätzlich Neubauten von technischen Anlagen wie Fabrikgebäude, Werkstattgebäude, Rettungswachen usw für jede vergleichbare Referenz 1 Punkt, sowie weitere 0,5 Punkte für diese Referenz bei Vorlage eines Referenzschreibens, in dem die termin- und kostengerechte Fertigstellung durch den Auftraggeber bestätigt wird, sowie weitere 0,5 Punkte bei besonderer Vergleichbarkeit, somit gesamt max. 2 Punkte je Referenz
- ¹⁶ Der Projektleiter muss als fachliche Qualifikation Dipl.-Ing. (FH, Uni) bzw. Bachelor oder Master entsprechender Fachrichtungen und artverwandter Ausbildungsrichtungen nachweisen.
- ¹⁷ Ø aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Bei Planungsgemeinschaften werden die addierte Mitarbeiterzahl sowie der addierte Umsatz (netto) der einzelnen Büros der Planungsgemeinschaft der Wertung unterzogen.



Stadt Langenzenn – FWL – Neubau Feuerwehrgerätehaus

Nichoffenes Verfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VOB/A EU § 3 EU

Wertungsmatrix für den Bewerbungsbogen Teilhahmeantrag

Leistungsbereich %-Anteil		1. Nachweiskriterium %-Anteil		2. Nachweiskriterium %-Anteil		3. Nachweiskriterium %-Anteil		zu erreichende Punkte	Anmerkungen	Punkte
Bauen	40 %	Fachkunde	50 %	Durchgeführte, Bauvorhaben für vergleichbare Projekte	70 %	Durchgeführte, abgeschlossene Bauvorhaben ¹⁸	60 %	0 Ref. Ausschlusskriterium 1 Ref. = max. 2 Pkt. 2 Ref. = max. 4 Pkt. 3 Ref. = max. 6 Pkt. 4 Ref. = max. 8 Pkt. ab 5 Ref. = max. 10 Pkt. ¹⁹		10
						Im Bau befindliche nicht abgeschlossene Bauvorhaben ²⁰	20 %	1 Ref. = 3 Pkt. 2 Ref. = 6 Pkt. ab 3 Ref. = 10 Pkt.		10
				Projektleiter Bau ²¹	30 %	fachliche Qualifikation	20 %	sonstiges = 5 Pkt. Dipl.-Ing. = 10 Pkt.		10
						Berufspraxis	40 %	bis 5 J. = 0 Pkt. bis 10 J. = 5 Pkt. bis 15 J. = 7,5 Pkt. ab 15 J. = 10 Pkt.		10
		Leistungsfähigkeit	50 %	qualifizierte Mitarbeiter ²²	60 %			bis 25 MA = 0 Pkt. 26 - 50 MA = 2,5 Pkt. 51 - 75 MA = 5 Pkt. 76 - 100 MA = 7,5 Pkt. ab 101 MA = 10 Pkt.		10
								Gesamtumsatz ²³	40 %	

¹⁸ Referenzen aus den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren (2012 bis 2016) für abgeschlossene, vergleichbare Projekte, d.h. Referenzen dürfen nicht älter als 01.01.2012 sein, Stichtag ist die abgenommene Bauleistung. Vergleichbar sind grundsätzlich Neubauten von technischen Anlagen wie Fabrikgebäude, Werkstattgebäude, Rettungswachen usw m² als Generalunternehmer mit dem Leistungsumfang Rohbau, Ausbau und Technische Anlagen.

¹⁹ für jede vergleichbare Referenz 1 Punkt, sowie weitere 0,5 Punkte für diese Referenz bei Vorlage eines Referenzschreibens, in dem die termin- und kostengerechte Fertigstellung durch den Auftraggeber bestätigt wird, sowie weitere 0,5 Punkte bei besonderer Vergleichbarkeit, somit gesamt max. 2 Punkte je Referenz

²⁰ Referenzen aus den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren (2012 bis 2017), welche sich gerade im Bau befinden. Hierbei muss zumindest der Rohbau abgeschlossen sein. Vergleichbar sind grundsätzlich Neubauten von technischen Anlagen wie Fabrikgebäude, Werkstattgebäude, Rettungswachen usw als Generalunternehmer mit dem Leistungsumfang Rohbau, Ausbau und Technische Anlagen.

²¹ Rein informativ, soll der Bewerber im Bewerberformular darstellen, ob er auch über Erfahrungen in Hochbauvorhaben des Freistaates Bayerns verfügt.

²¹ Es ist nur ein Projektleiter zu benennen. Als fachliche Qualifikation gelten Dipl.-Ing. (FH, Uni) bzw. Bachelor oder Master entsprechender Fachrichtungen und artverwandter Ausbildungsrichtung. Mindestens eine persönliche Referenz hat ein Generalunternehmer Projekt mit schlüsselfertigen Errichtung (KGR 300 + 400) zu sein.

²² ∅ aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Bei Bietergemeinschaften werden die addierte Mitarbeiterzahl sowie der addierte Umsatz (netto) der einzelnen Unternehmen der Wertung unterzogen.