

Die Stadt Langenzenn sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n



Mitarbeiter m/w für das Bauamt

für den Aufgabenbereich kaufmännisches, infrastrukturelles und teilweise technisches Gebäudemanagement.

Ihr Aufgabenbereich:

Die Bewirtschaftung der öffentlichen Gebäude in der Stadt Langenzenn soll weitgehend eigenständig von Ihnen übernehmen werden.

Die Aufgaben gliedern sich in drei Teilbereiche:

- Das **technische Gebäudemanagement** beinhaltet alle Leistungen, die zum Betrieb und Bewirtschaften der baulichen und technischen Anlagen der Gebäude einschließlich Freiflächen und deren Funktionsfähigkeit erforderlich sind.
Bauliche Maßnahmen wie Umbauen, Modernisierungen und Erneuerung von Anlagen sind davon nicht erfasst, diese sind in der Hochbauabteilung angesiedelt.
- Das **infrastrukturelle Gebäudemanagement** beinhaltet die Organisation aller Leistungen, welche die Nutzung der Gebäude und deren Freiflächen ermöglicht und optimiert.
Es umfasst Aufgabenbereiche wie Reinigungs-, Hausmeister-, Gärtner- Winter-, und Sicherheitsdienste, Ver- und Entsorgung, Logistik und Optimierung der Betriebsabläufe und der Funktionalität.
- Das **kaufmännische Gebäudemanagement** beinhaltet die kaufmännischen Leistungen zu den technischen und infrastrukturellen Bereichen.

Zu Ihren Aufgaben zählen unter anderem auch Buchhaltung, Controlling, Kostenplanung und –kontrolle, Verträge, Versicherung, Vermietung und Beschaffung.

Ihr Anforderungsprofil:

Wir erwarten eine erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung im gewerblich-technischen oder kaufmännischen Bereich, idealerweise Erfahrung im Kommunalen Bereich. Sie verfügen über eine selbständige, effiziente, verantwortungsbewusste Arbeitsweise, Eigeninitiative, Flexibilität und Teamfähigkeit und besitzen eine gültige Fahrerlaubnis Klasse B. Fundierte EDV-Kenntnisse sowie sicheren Umgang mit den gängigen Office-Produkten setzen wir voraus.

Wir bieten gleitende Arbeitszeiten, Vergütung entsprechend Ihrer beruflichen Qualifikation und Erfahrung nach den Vorschriften des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Bitte richten Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen **bis spätestens 17.08.2018** an die **Stadt Langenzenn, Friedrich-Ebert-Straße 7, 90579 Langenzenn**, oder per Mail an personalamt@langenzenn.de.

Bitte reichen Sie nur Kopien ein, da die Unterlagen nicht zurückgesandt werden können.